



**1 450 € / mois**

**Location maison**

**4 pièces**

**Surface : 102 m²**

**Surface terrain : 450 m²**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Double vitrage



### Maison 1065 Draguignan

Située dans le secteur résidentiel des Faïsses à Draguignan, cette maison en lotissement est louée entièrement meublée. L'entrée qui donne sur une spacieuse pièce de vie comprenant un salon et une salle à manger, ainsi qu'une cuisine aménagée indépendante. La location propose trois belles chambres dotées de placards, ainsi qu'une salle de bain et de toilettes. En complément, elle possède un garage d'une superficie de 25 m² et un jardin clôturé pour vos moments de détente en extérieur.

#### Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 450 € hors charges

1 044 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 309 € TTC pour l'état des lieux), 2 900 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 4 350 €

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 28/01/2026



L'Agence Des Particuliers - 928 ancienne route de Montferrat - 83830 Figanières

Tél: 07 62 64 24 88 - [info@agence-des-particuliers.com](mailto:info@agence-des-particuliers.com) - [www.agence-des-particuliers.com](http://www.agence-des-particuliers.com)

Carte professionnelle n°83022019000041870 - RCS 844972349

SIRET 84497234900030 - Document non contractuel