



**470 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 41 m²**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**1 salle de douche**



**Appartement 1/1094 Draguignan**

Situé à Draguignan, dans une rue commerçante piétonne, ce charmant studio se compose d'un espace de vie intégrant une cuisine aménagée. Une alcôve confortable sert de coin nuit. Le logement dispose également d'une salle de douche avec WC. Cet appartement se trouve au troisième et dernier étage de l'immeuble.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 470 € charges comprises  
dont 25 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
445 €).

320 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire (dont 123 € TTC pour l'état des  
lieux), 445 € de dépôt de garantie, revenus  
mensuels nets minimum demandés  
(assurance garantie du loyer) 1 455 €

Document non contractuel - 28/01/2026



**L'Agence Des Particuliers - 928 ancienne route de Montferrat - 83830 Figanières**

**Tél: 07 62 64 24 88 - [info@agence-des-particuliers.com](mailto:info@agence-des-particuliers.com) - [www.agence-des-particuliers.com](http://www.agence-des-particuliers.com)**

Carte professionnelle n°83022019000041870 - RCS 844972349

SIRET 84497234900030 - Document non contractuel