



**390 € / mois**

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 25 m²**

**Exposition : Nord ouest**

**1 salle de douche**

**1 toilette**



**Appartement 1176 Draguignan**

Dans le centre historique de Draguignan, studio en rez-de-chaussée. Cette location comporte une pièce de vie avec kitchenette fonctionnelle et une alcôve dotée d'un espace de rangement pour agencer une zone de repos. Salle d'eau avec WC et emplacement lave-linge.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 390 € charges comprises  
dont 30 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
360 €).

260 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire (dont 75 € TTC pour l'état des  
lieux), 360 € de dépôt de garantie, revenus  
mensuels nets minimum demandés  
(assurance garantie du loyer) 1 170 €

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 643 à 871 € (année d'estimation 2022)  
Document non contractuel - 28/01/2026



**L' Agence Des Particuliers - 928 ancienne route de Montferrat - 83830 Figanieres**

**Tél: 07 62 64 24 88 - [info@agence-des-particuliers.com](mailto:info@agence-des-particuliers.com) - [www.agence-des-particuliers.com](http://www.agence-des-particuliers.com)**

Carte professionnelle n°83022019000041870 - RCS 844972349

SIRET 84497234900030 - Document non contractuel